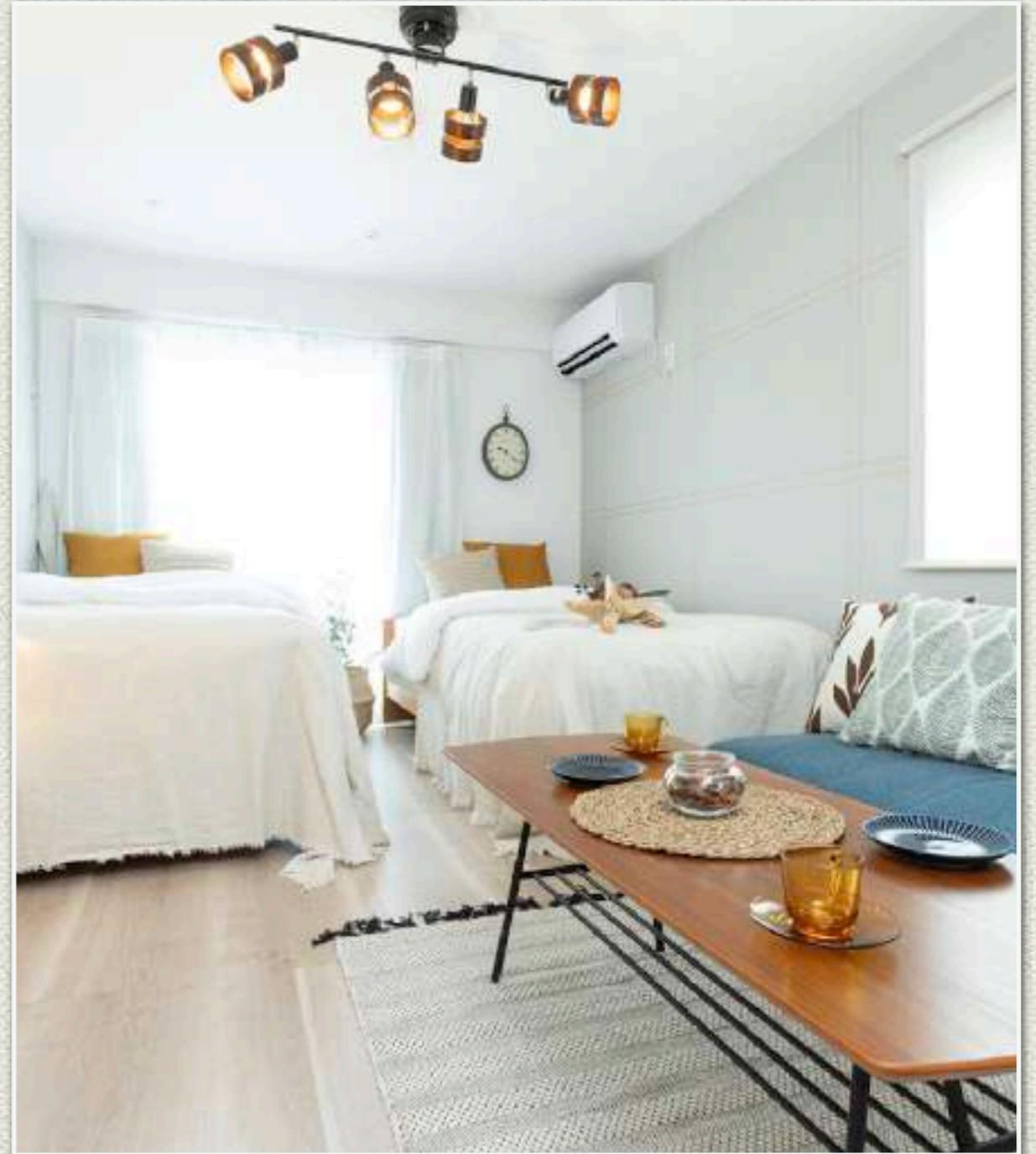


【AIRSTAYの立ち上げ・セットアップ代行サービス】

# AIRSTAY立ち上げ隊

- ◆ オープンまでの全ての段取り組みます！
- ◆ 明日オープンできる状態まで全て仕上げます！
- ◆ お見積りから1ヶ月で整えます！
- ◆ 民泊草創期からの運営・コンサル経験を活かしゲスト様に喜ばれ集客性の高いお部屋をつくります！



# 民泊物件立ち上げのお悩みを解決

【AIRSTAY立ち上げ隊】にお任せください！



何をどんな手順で進めればいいのか分からない

どんな物をそろえればいいのか分からない

お部屋をつくるための時間がない

お部屋のコーディネートに自信がない

できるだけ初期費用を抑えたい

【AIRSTAY立ち上げ隊】がすべて解決します！

# 【AIRSTAY立ち上げ隊】の特徴

民泊草創期からの運営経験に裏付けられたノウハウをフル活用！

- ◆ お部屋づくりだけでなくオープンまでを総合的にサポート
- ◆ 民泊草創期からの運営やコンサルティング経験に裏付けられたお部屋づくり
- ◆ ゲスト様の快適性（高級マットレス等）、集客性の高いインテリアとコーディネート、維持・運営のし易さを総合的に考慮したお部屋づくり
- ◆ ご家族向けのお部屋づくりに自信
- ◆ 中古品中心に初期費用を低減
- ◆ 消耗品、各種ガイド、掲示物まで全て設置
- ◆ 最短2日で写真撮影を含めたお部屋づくり作業



【参考】 【AIRSTAYの宿泊施設と評価】



Airbnbメインアカウント

(プロフィール内のリスティングとレビューをご確認ください)

<https://www.airbnb.jp/users/show/129096261>

# 立ち上げ代行プラン体系

お部屋の広さに応じたシンプルプラン（打ち合わせの上個別にお見積り）

お部屋の広さ	代行費用内訳（税別）			
	お部屋作り （購入・配送、作業、コーディネート等 全て含む）	掲示物 作成・設置	各種ガイド作成・ 設置	サイト掲載
～30㎡	250,000円	20,000円	40,000円	40,000円
～60㎡	440,000円	22,000円		
～90㎡	550,000円	24,000円		
～120㎡	650,000円	26,000円		
～160㎡	850,000円	28,000円		
～200㎡	950,000円	30,000円		

※ 上記に加え家具家電・備品と消耗品等の代金、写真撮影代金、廃品回収代金の実費必要

※ 電気・ガス・水道・Wi-Fiの契約、消防設備の設置、営業許可の取得以外は全て対応

（消防設備設置や許可取得のための業者・行政書士等の紹介及びサポート実施します）

※ お支払いは、当初、着手金として実費分をお支払いいただき、終了後、実際に要した額で残額と代行費用を清算

# 過去の事例

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！

## 【事例①】

一戸建て

80㎡・3LDK

11名収容

総額：約240万円

(家電・消耗品等全て込み)



# 過去の事例

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！

## 【事例②】

マンションタイプ  
25㎡・1K  
4名収容



総額：約100万円

(家電・消耗品等全て込み)

# 過去の事例

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！

## 【事例③】

一戸建て

100㎡・5LDK

16名収容

総額：約270万円

(家電・消耗品等全て込み)



# お問い合わせ以降の流れ

お客様の日程に合わせて柔軟に対応！まずはお問い合わせを！

お問い合わせ

ヒアリング・打ち合わせ

お部屋現地調査

お見積り

契 約

作業実施

完 了

# お問い合わせ先

些細なことでもお気軽にお問い合わせください！

【公式ホームページ】



こちらが最もスムーズ

[https://AIRSTAY.info/  
contact.php](https://AIRSTAY.info/contact.php)

【公式LINE】



こちらが次にスムーズ

<https://lin.ee/5GF5Gjk>

【メール】

[hello@AIRSTAY.jp](mailto:hello@AIRSTAY.jp)

【公式ブログ】



<https://ameblo.jp/AIRSTAY/>

※ お問い合わせの際は【立ち上げ隊について】とご入力いただくとスムーズです。

# AIRSTAYについて

民泊運営を得意とした民泊運営・代行・コンサルティング事業者

## 【AIRSTAYの取り組み】

- 民泊草創期から自社運営による民泊を行っており7施設15部屋を運営するとともに6施設7部屋の運営代行を実施
- 2019年に「AIRSTAY式民泊運営法」を出版
- 民泊スタートアップを中心としたコンサルティングやセミナーを実施するとともに、オンラインサロン「minka」を運営し、特に民泊初心者に対するサポートを中心として実施

## 【AIRSTAYのこだわり】

- 「暮らすように泊まる」という新しい宿泊コンセプトの普及
- ゲスト様目線で「ホスピタリティ」と「清潔感」を重視
- シンボルマークは「地球儀」各部屋に設置し「神」と仰ぐ

【次ページ以降参考資料】

# スケジュールの一例

お見積りから約1ヶ月でオープンできる状態まで仕上げます！

立ち上げ後運営代行する場合



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



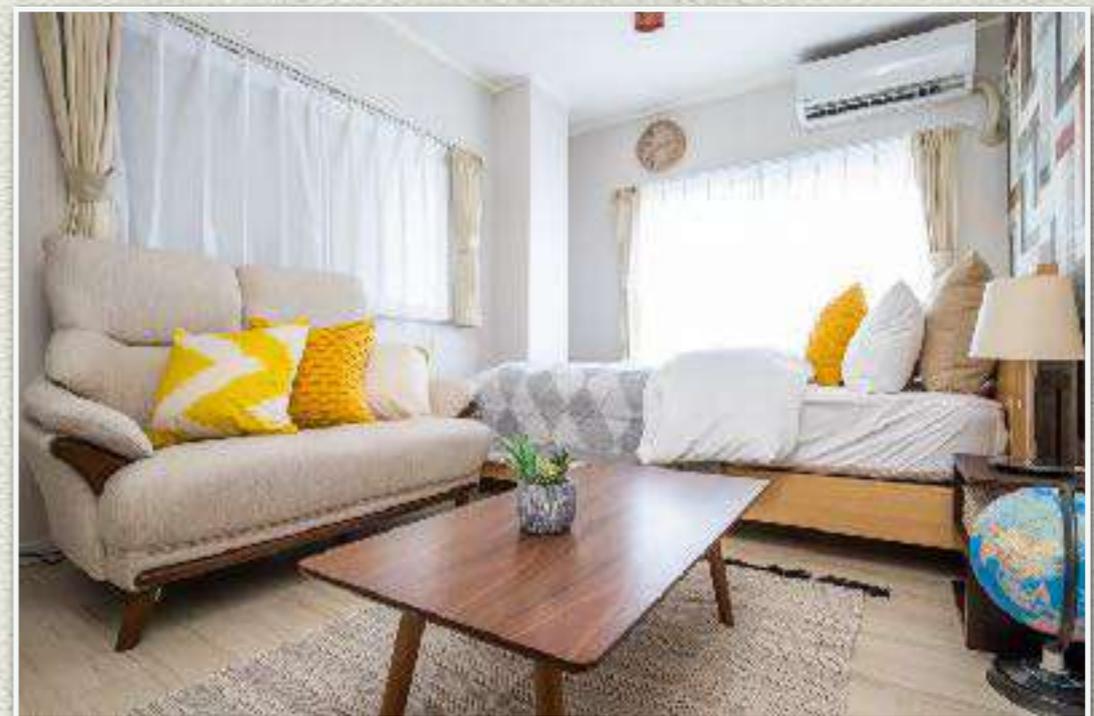
# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！



# AIRSTAYがつくったお部屋ギャラリー

お部屋の雰囲気にも最適なデザインでお部屋づくりします！

